



# **COMUNE DI VILAFRANCA SICULA**

## **LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO**

### **RELAZIONE DI ACCOMPAGNO**

#### **AL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE - ANNI 2023-2025**

#### **1. PREMESSE**

La presente relazione ha lo scopo di illustrare lo Schema di Programma Triennale delle Opere Pubbliche per il triennio 2023/2025, nonché l'Elenco Annuale delle Opere Pubbliche per l'anno 2023, redatto su indirizzo dell'Amministrazione, ai sensi dell'art. 6 della Legge regionale 12 Luglio 2011, n.12, e dal D. Lgs n. 50/2016 "Codice dei Contratti".

L'attività di programmazione investe gli organi tecnici e quelli politici in uno sforzo comune svolto a programmare l'attività dell'Ente con particolare riguardo agli investimenti, specificatamente per quei lavori di maggiore interesse per la collettività amministrativa, che trovano la loro espressione nell'Elenco annuale che rappresenta il vero strumento esecutivo per la realizzazione delle opere pubbliche, in quanto in esso sono inserite le opere effettivamente realizzabili nell'anno, accompagnate dalla certezza delle risorse finanziarie per la loro esecuzione.

Il documento finale, comunque costituisce uno strumento di programmazione flessibile che, come tale, è soggetto a revisione annuale al fine di fare fronte, attraverso aggiornamenti ed integrazioni, alle nuove esigenze non preventivabili.

La proposta che accompagna la presente relazione non fa altro che riprendere le linee guida di quella precedente e, alla luce dello stato attuativo delle opere segnalate nel precedente piano, giunge a definire l'insieme degli interventi previsti per il periodo 2023/2025, alla luce anche dei nuovi scenari che si vanno delineando in ordine ai finanziamenti.

## **2. QUADRO LEGISLATIVO E RIFERIMENTI NORMATIVI**

Con Legge Regionale n° 12 luglio 2011 e s.m.i. e successivo Decreto dell'Assessore Regionale per le infrastrutture e la mobilità, n° 1371 del 31 dicembre 2013 è stata disciplinata la materia della programmazione dei LL. PP., individuando procedure, schemi-tipo, per la redazione del Programma Triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'Elenco Annuale dei lavori pubblici e per la redazione e la pubblicazione del programma annuale per l'acquisizione di beni e servizi ai sensi dell'art.21 del D. Lgs n. 50/2016 "Codice dei Contratti" e dell'art.6 della L.R. 12 luglio 2011 n. 12. Il Settore Lavori Pubblici, per poter giungere all'approvazione del PT, ha analizzato e identificato gli interventi necessari al soddisfacimento dei bisogni e delle relative esigenze individuate in accordo con l'Amministrazione Comunale. Durante l'anno sono stati avviati gli studi di Fattibilità delle opere inserite nella pianificazione triennale corrente, ossia per le opere richieste dall'Amministrazione Comunale secondo le esigenze emerse nel corso dell'anno. L'art.21 del D.lgs n. 50 del 2016 e l'art. 6 della L.R. n. 12/2011 prevede in sintesi quanto segue:

1° comma – L'attività di realizzazione dei lavori di cui alla presente legge, di singolo importo superiore a 100.000 euro, si svolge sulla base di un programma triennale e di suoi aggiornamenti annuali unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso (cosiddetto Elenco annuale);

2° comma – Il programma triennale costituisce momento attuativo di studi di fattibilità e di identificazione e quantificazione dei propri bisogni che le amministrazioni aggiudicatrici predispongono nell'esercizio delle loro autonome competenze. Lo schema di Programma triennale ed i suoi aggiornamenti annuali sono resi pubblici, prima della loro approvazione, mediante affissione nella sede delle amministrazioni aggiudicatrici per almeno 30 giorni consecutivi;

3° comma – Il programma triennale deve prevedere un ordine di priorità, tenuto conto che nell'ambito di tale ordine sono da ritenersi comunque prioritari i lavori di manutenzione, di recupero del patrimonio esistente, di completamento dei lavori già iniziati, i progetti esecutivi approvati, nonché gli interventi per i quali ricorra la possibilità di finanziamento con capitale privato maggioritario;

4° Comma – Nel programma triennale sono altresì indicati i beni immobili pubblici che possono essere oggetto di diretta alienazione anche del solo diritto di superficie, previo esperimento di una gara;

5° comma – Le amministrazioni aggiudicatrici, nel dare attuazione ai lavori previsti nel programma triennale, devono rispettare le priorità ivi indicate. Sono fatti salvi gli interventi imposti da eventi imprevedibili o calamitosi, nonché le modifiche dipendenti da sopravvenute disposizioni di legge o regolamentari ovvero da altri atti amministrativi adottati a livello statale o regionale;

6° comma - L'inclusione di un lavoro nell'Elenco annuale è subordinata, per i lavori di importo inferiore a 1.000.000 euro, alla previa approvazione di uno studio di fattibilità e, per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, alla previa approvazione della progettazione definitiva, salvo che per i lavori di manutenzione, per i quali è sufficiente l'indicazione degli interventi accompagnata dalla stima sommaria dei costi;

7° comma - Un intervento può essere inserito nell'Elenco annuale, limitatamente ad uno o più lotti, purché, con riferimento all'intero lavoro, sia stato elaborato lo studi di fattibilità tecnico-economica per l'intero intervento;

8° comma – Il periodo di affissione all'Albo pretorio del Programma triennale e dell'Elenco annuale è fissato in trenta giorni consecutivi;

9° comma – I progetti dei lavori degli Enti Locali ricompresi nell'Elenco annuale devono essere conformi agli strumenti urbanistici vigenti o adottati;

10° comma – L'elenco annuale deve essere approvato unitamente al bilancio preventivo, di cui costituisce parte integrante;

11° comma - I lavori non ricompresi nell'elenco annuale o non ricadenti nelle ipotesi di cui al secondo periodo del comma 5, non possono ricevere alcuna

forma di finanziamento da parte di pubbliche amministrazioni;

12° comma - Gli Enti locali sono tenuti ad adottare il programma triennale e gli elenchi annuali dei lavori sulla base di schemi tipo, definiti con decreto dell'Assessore regionale per le infrastrutture e la mobilità;

### **3. ANALISI DELLE SCHEDE COSTITUENTI IL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE**

Lo schema di programma triennale delle opere pubbliche, così come previsto dal Decreto dell'Assessorato Regionale per le Infrastrutture e la Mobilità n. 37 del 10 agosto 2012, si compone di n. 3 schede:

- scheda 1: quadro delle risorse disponibili;
- scheda 2: articolazione della copertura finanziaria;
- scheda 3: elenco annuale;

Oltre alle suddette schede, sono state predisposte per una migliore comprensione del programma:

- la presente relazione generale che illustra la concreta utilità di ciascuna delle opere;
- la localizzazione su mappa di tutte le opere previste.

Nel seguito della presente relazione, a maggiore comprensione delle schede costituenti lo schema di programma, si cercherà di fornire alcune precisazioni sulle modalità di lettura delle stesse.

#### a) La scheda 1

La scheda 1, a sua volta ripartita in due sezioni, evidenzia l'insieme delle risorse finanziarie reperibili dall'Ente per il finanziamento del programma, in particolare la seconda sezione evidenzia i capitali derivanti dalla cessione di immobili.

Questa scheda riveste particolare importanza, in quanto può essere letta sia come vincolo finanziario di bilancio, sia come sintesi riepilogativa delle fonti di finanziamento necessarie per la realizzazione del programma.

b) La scheda 2

La scheda 2 propone, in modo sintetico, tutti gli interventi in ordine di priorità con indicata per ciascuna opera la tipologia e categoria di appartenenza ed il fabbisogno finanziario suddiviso nei tre anni di validità del programma, con l'eventuale apporto di capitali privati e/o derivanti dalla cessione di immobili, rappresentando quindi il quadro di sintesi dell'intero programma triennale delle OO.PP.

c) La scheda 3

La scheda 3 riporta "l'elenco annuale delle opere pubbliche" che trovano iscrizione nel bilancio dell'anno di competenza.

in particolare si tratta di un documento nel quale viene specificato per ciascuna opera:

- il codice identificativo dell'amministrazione;
- il codice unico di intervento;
- il CUP;
- la descrizione di ciascuna opera, così come indicata nella scheda 2;
- il CPV;
- il Responsabile Unico del Procedimento;
- l'importo della spesa per l'anno in corso;
- l'importo totale dell'intervento;
- la finalità;
- le conformità urbanistiche ed ambientali;
- la priorità;
- il livello di progettazione approvata;
- i tempi di esecuzione.

#### 4. CRITERI DI REDAZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE

Nella redazione del presente schema di programma per il triennio 2018/2020 si è proceduto alla verifica del precedente programma triennale delle opere pubbliche, procedendo quindi in funzione all'avanzamento dello stesso a predisporre le proposte inseribili nella programmazione che segue.

Sono state analizzate, pertanto, in primo luogo, le varie azioni poste in essere, il reperimento delle risorse finanziarie nonché lo stato di attuazione delle stesse.

Per alcuni interventi, si è inoltre pervenuti ad un livello di progettazione superiore rispetto quello riportato nel precedente Programma ed in taluni casi anche alla progettazione esecutiva, con relativa copertura finanziaria e/o richiesta di finanziamento

Nella redazione del presente programma si è tenuto conto sia di quanto sopra, relativamente all'avanzamento del programma precedente, sia alle nuove situazioni derivanti anche da appositi atti di indirizzo dell'Amministrazione.

Il metodo di lavoro applicato è stato sviluppato quindi partendo dalla puntuale ricognizione dello stato attuale della progettazione, dello stato di realizzazione dei lavori approvati sia dalla Giunta che dal Consiglio Comunale nell'Elenco annuale 2023 e procedendo, quindi alla definizione del nuovo programma 2023/2025 attraverso un aggiornamento dell'elaborazione già adottata.

Si è operato sempre nel rispetto di quanto introdotto dalla L.R. n. 12/2011 che in buona sostanza riguarda:

- livello di progettazione minimo per inserimento nell'elenco annuale:
  - a) approvazione dello studio di fattibilità, per opere di importo inferiore ad € 1.000.000,00;
  - b) approvazione di progetto preliminare per opere di importo superiore ad € 1.000.000,00;

- livello di progettazione minimo per inserimento piano triennale: studio di fattibilità;
- inserimento nell'Elenco annuale (e per estensione anche nel programma triennale) di opere relative a lavori di manutenzione sia ordinaria che straordinaria, mediante la sola indicazione dell'oggetto dell'intervento e la stima sommaria dei costi;
- ordine di priorità all'interno del Programma triennale.

## **5. PIANO ANNUALE**

Relativamente all'Elenco annuale, sono state inserite quelle opere di cui è già certo il finanziamento e per le quali si ritiene che nell'anno in corso possano attivarsi le procedure per la scelta del contraente.

## **6. ALLEGATI**

- schede di cui al D.A, 10 agosto 2012 in GURS n. 37 del 31 agosto 2012 (1, 2, 2B, 3, 4);
- localizzazione degli interventi.

## **7. LA DIMENSIONE DEL PROGRAMMA**

Le opere d'intervento previste per il triennio 2018 – 2020 sono le stesse descritte nel Programma Triennale 2017/2019, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 31 marzo 2017, fatta eccezione dell'inserimento di due nuove opere:

- Interventi di sicurezza finalizzata all'ottenimento dell'agibilità degli edifici nella scuola via Rosario;
- Interventi per la riduzione dei consumi energetici della rete di pubblica illuminazione.

## 8. ELENCO ANNUALE 2023

Per il 2023 gli investimenti previsti sono:

Cod. Int. Amm.ne (1)	CUI (2)	Descrizione intervento	Responsabile del procedimento		Importo annualità	Importo totale	Finalità (3)	Descrizione Finalità (3)	Conformità		Priorità (4)	Stato Progettazione (5)	Descrizione Stato Progettazione (5)	Tempi di esecuzione	
			Nome	Cognome					Urb. (S/N)	Amb. (S/N)				Trim/Anno Inizio Lavori	Trim/Anno Fine Lavori
	83001990841202100001	ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL PATRIMONIO URBANISTICO E MIGLIORAMENTO VIA FIRENZE, VIA A. ABISSO, C.SO VITTORIO EMANUELE, PIAZZA FIRENZE E C.SO UMBERTO I	GIUSEPPE	NERI	700.000,00	999.806,00	URB	Qualità urbana	S	S	1	PE	Progetto esecutivo	1*/2023	1*/2024
	83001990841202100003	CREAZIONE DI UN CENTRO SOCIO-CULTURALE A SERVIZIO DEI GIOVANI E DELLA LEGALITA' NEL FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATO VILLA MUSSO E RIQUALIFICAZIONE AREA CIRCOSTANTE	GIUSEPPE	NERI	500.000,00	500.000,00	CPA	Conservazione del patrimonio	S	S	1	PE	Progetto esecutivo	1*/2023	4*/2023
	83001990841202100004	INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO COMUNALE SEDE DEL MUNICIPIO DEL COMUNE DI VILLAFRANCA SICULA	GIUSEPPE	NERI	300.000,00	519.000,00	CPA	Conservazione del patrimonio	S	S	1	PP	Progetto preliminare	2*/2023	1*/2024
	83001990841202100005	Realizzazione di interventi di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edificio scolastico adibito a scuola media, posto a Villafrana Sicula "Villaggio Europa"	GIUSEPPE	NERI	0,00	941.151,97	ADN	Adeguamento normativo	S	S	1	PE	Progetto esecutivo	2*/2022	4*/2023
	83001990841202100005	Interventi di messa in sicurezza degli edifici e del territorio-Progetto per il recupero e la riqualificazione area degradata del centro	GIUSEPPE	NERI	0,00	4.891.500,00	AMB	Qualità ambientale	S	S	1	PE	Progetto esecutivo	4*/2023	4*/2024

### IL RESPONSABILE DEL PROGRAMMA TRIENNALE

*F.to Arch. Ing. Giuseppe Neri*