



COMUNE DI VILLAFRANCA SICULA

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER IL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE

PREMESSO che il Comune di Villafranca Sicula si è dotato di un regolamento per il commercio su aree pubbliche, adottato con delibera del Consiglio Comunale n.75 del 5.12.97 e modificate dal C.C. delib.n.45 del 21.9.2000;

CONSIDERATO che per le leggi vigenti, questo regolamento risulta obsoleto e non conforme alle intervenute nuove esigenze nella materia in oggetto e che, conseguentemente, appare necessario procedere ad una revisione totale del predetto regolamento, nonché della relativa pianificazione;

VISTO il Decreto Legislativo 26/03/2010, n. 59 - Attuazione della direttiva n. 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno e, in particolare, gli articoli 16,70 e 71;

VISTA la circolare dell'Assessorato alle Attività Produttive della Regione Sicilia n. 4 del 6 ottobre 2010, avente ad oggetto Decreto Legislativo 26 marzo 2010, n. 59 - Attuazione della direttiva n. 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno (G.U. n. 94 del 23 aprile 2010 - Supplemento ordinario n. 75). Prime direttive operative in materia di attività commerciali;

VISTI in particolare, i paragrafi:

- 8 e 11 della circolare sopra richiamata da cui si evince, tra l'altro, che per il commercio al dettaglio su aree pubbliche trova applicazione la "clausola di cedevolezza" di cui all'articolo 84 del decreto legislativo 23 marzo 2010 n. 59 fino alla data di entrata in vigore della normativa regionale di attuazione della n. 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno;
- 16 che stabilisce che l'articolo 70 del decreto legislativo 26 marzo 2010, n. 59, relativo al commercio su aree pubbliche, trova applicazione nel territorio della Regione siciliana;
- 17 che richiama l'articolo 71 del decreto legislativo 26 marzo 2010, n. 59 relativo ai requisiti di accesso e di esercizio delle attività commerciali in generale, unificando nella stessa norma i requisiti richiesti sia per la vendita che per la somministrazione;

VISTA l'Intesa del 5 luglio 2012 della Conferenza Unificata Stato-Regioni e Stato ed Autonomie Locali, pubblicata nella G.U. n. 79 del 4 aprile 2013, relativa ai criteri da applicare nelle procedure di selezione per i posteggi su aree pubbliche e alla durata delle relative concessioni, adottata in base all'articolo 70, comma 5, del decreto legislativo 23 marzo 2010 n. 59;

VISTA la circolare dell'Assessorato alle Attività Produttive della Regione Sicilia n. 5 del 22 ottobre 2013, avente ad oggetto "L.R. 1° marzo 1995, n. 18 - art. 70 d.lgs. 26 marzo 2010, n. 59 - Commercio su aree pubbliche in forma itinerante", dalla quale si evince che l'autorizzazione per il commercio in forma itinerante può essere rilasciata sia dal Comune di residenza del richiedente che da quello di avvio dell'attività commerciale ed è valida su tutto il territorio nazionale;

VISTO il Documento unitario delle Regioni e Province Autonome per l'attuazione dell'intesa della Conferenza Unificata del 5 luglio 2012 ex articolo 70, comma 5, del decreto legislativo n. 59/2010, in materia di aree pubbliche, adottato dalla Conferenza Unificata in data 24 gennaio 2013;

VISTA la Circolare dell'Assessorato delle Attività Produttive della Regione Sicilia n. 2 del 16 novembre 2016, avente ad oggetto "Articolo 9 Legge regionale 1 marzo 1995, n. 18 - Commercio su aree pubbliche in forma itinerante", dalla quale si evince che i Consigli comunali, nell'individuare le effettive esigenze delle amministrazioni comunali, in forza della conoscenza del proprio territorio, nonché delle tipologie commerciali ivi presenti, possono determinare la disciplina dei tempi di sosta per l'esercizio dell'attività commerciale su aree pubbliche in forma itinerante, fermo restando, in ogni caso, il rispetto di norme di tutela dei beni architettonici e monumentali, nonché di eventuali limitazioni e divieti imposti per motivi di viabilità o di carattere igienico-sanitario o per altri motivi di pubblico interesse;

VISTA:

- la Deliberazione di C.C. n. 21 del 20.07.2023 con la quale è stata approvato il DUP per il triennio 2023-2025;

DATO ATTO che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P.;

VISTO il regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 9 del 20 maggio 2022;

RITENUTO CHE si rende necessario procedere ad un complessivo riordino della regolamentazione locale del commercio su aree pubbliche, in sostituzione del regolamento approvato dal consiglio comunale con deliberazione n.3 del 21/01/2015 s.m.i., secondo le attuali esigenze socio-economiche dell'Isola, nel cui ambito non si potrà non tenere conto della necessità di dovere assicurare un adeguato equilibrio con le installazioni commerciali a posto fisso e le altre forme di distribuzione in uso, così come è stabilito dalla L.R. 18/95 e L.R. n. 2/96;

SOTTOLINEATO che l'Amministrazione comunale, sulla base degli indirizzi delle

normative vigenti in materia di commercio, delle caratteristiche economiche del territorio, della densità della rete distributiva e della presumibile capacità di domanda della popolazione residente e fluttuante, ha ritenuto necessario adottare il Regolamento Comunale Commercio Aree Pubbliche (all. 1) ed una modifica/integrazione del Piano Commerciale Aree Pubbliche (all. 2), indicando anche le relative planimetrie che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto anche a fini motivazionali;

VISTO il comma 4-bis, dell'art.181 del D.L. n.34/2000, convertito con modificazioni dalla legge n.77/2000, ai sensi del quale *"Le concessioni di posteggio per l'esercizio del commercio su aree pubbliche aventi scadenza entro il 31 dicembre 2020, (...) sono rinnovate per la durata di dodici anni, secondo linee guida adottate dal Ministero dello sviluppo economico e con modalità stabilite dalle Regioni entro il 30 settembre 2020, con assegnazione al soggetto titolare dell'azienda, sia che la conduca direttamente, sia che l'abbia conferita in gestione temporanea, previa verifica della sussistenza dei requisiti di onorabilità e professionalità prescritti, compresa l'iscrizione ai registri camerali quale ditta attiva ove non sussistano gravi e comprovate cause di impedimento temporaneo all'esercizio dell'attività"*;

RICHIAMATO il Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 25.11.2020 con il quale si approvano le *"Linee guida per il rinnovo delle concessioni di posteggio per l'esercizio del commercio su aree pubbliche, in scadenza entro il 31 dicembre 2020, ai sensi dell'art.181, comma 4-bis, del Decreto Legge n.34/2020 convertito dalla Legge n.77/2020"*;

VISTA la circolare n. 12 del 29/12/2020 dell'Assessorato regionale delle Attività Produttive, avente ad oggetto *"Commercio su aree pubbliche. Art 181, comma 4-bis del decreto 19 maggio 2020, n. 34"* ed in particolare l'ultimo periodo del paragrafo 4, in forza del quale *"le amministrazioni comunali possono avvalersi del differimento dei termini di conclusione del procedimento"*, nonché l'ultimo periodo del paragrafo 5, che chiarisce che *"per il commercio su aree pubbliche si continuano ad applicare le disposizioni di cui all' art.71 del D. Lgs.59/2010"*;

VISTE le LL.RR. n.18/1995 e n.2/1996, nonché l'art.71 del Dlgs. n.59/2010, che regolamentano il commercio su aree pubbliche in Sicilia;

PRESO ATTO che le Linee Guida e la Circolare Regionale del 29/12/2020 dispongono che il Comune provveda d'ufficio all'avvio del procedimento di rinnovo e alla verifica dei requisiti soggettivi degli operatori commerciali interessati;

VISTO:

- l'art. 107 del T.U.E.L., approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- l'O.R.EE. LL. Regione Sicilia;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e Servizi relativamente all'art. 16 per quanto attiene alla propria competenza e all'art. 33 in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali

Per quanto sopra

PROPONE DI DELIBERARE

Per i motivi esposti in narrativa, che qui si intendono integralmente ritrascritti:

1. **DI APPROVARE** il Regolamento Comunale Commercio Aree Pubbliche (all. 1) ed il Piano Commerciale Aree Pubbliche (all.2) e relative planimetrie che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto anche a fini motivazionali;
2. **DI PRECISARE** che:
 - in esecuzione della risoluzione n. 87935 del 7 marzo 2018 del Ministero dello Sviluppo Economico tutte le concessioni in materia di commercio su aree pubbliche sono state prorogate, per effetto della normativa richiamata, alla data del 31.12.2020, ad eccezione dei "posteggi presenti in mercati di nuova istituzione o i posteggi per i quali si sia posta la necessità di riassegnazione a seguito di restituzione del titolo da parte degli operatori";
 - a seguito del comma 4-bis, dell'art.181 del D.L. n.34/2000, convertito con modificazioni dalla legge n.77/2000, "**le concessioni di posteggio per l'esercizio del commercio su aree pubbliche aventi scadenza entro il 31 dicembre 2020, se non già riassegnate,, sono rinnovate per la durata di dodici anni, secondo linee guida adottate dal Ministero dello Sviluppo Economico e con modalità stabilite dalle Regioni.....**" e del Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 25 novembre 2020 con il quale si approvano le "**linee guida per il rinnovo delle concessioni di posteggio per l'esercizio del commercio su aree pubbliche aventi scadenza entro il 31 dicembre 2020, ai sensi del comma 4- bis dell'art. 181 del Decreto Legge n.34/2020 convertito dalla Legge n.77/2020**" ed, infine, di quanto disposto dalle LL.RR. n.18/95 e n.2/96 che regolamentano il commercio su aree pubbliche in Sicilia, le stesse sono rinnovate di ufficio purché vengano mantenuti i requisiti di cui all'art. 71 del D. Lgs n.59/2010 e s.m.i.;
3. **DISPORRE** la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del Comune e di dare all'allegato Regolamento, una volta approvato dal C.C., la più ampia diffusione anche attraverso il sito istituzionale del Comune di Villafranca Sicula;
4. **DARE ATTO** altresì che il suddetto regolamento entrerà in vigore nel decimoquinto giorno successivo a quello della sua pubblicazione;
5. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art. 134 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Giuseppe Neri





COMUNE DI VILLAFRANCA SICULA
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

AREA TECNICA

Proposta di Deliberazione n. _____ del _____

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE

Parere in ordine alla REGOLARITÀ TECNICA

Si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità TECNICA, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 239 del testo coordinato delle Leggi regionali relative all'ordinamento degli enti locali, e ai sensi dell'art. 49 del vigente Decreto Legislativo n. 267/2000, sul presente atto.

Villafranca Sicula, lì

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Ing. Giuseppe Neri

Parere in ordine alla REGOLARITÀ CONTABILE

Attestante, altresì, la copertura finanziaria e l'esatta imputazione della spesa alla pertinente partizione del bilancio e riscontrante la capienza del relativo stanziamento

Si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità **CONTABILE** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 239 del testo coordinato delle Leggi regionali relative all'ordinamento degli enti locali, e ai sensi dell'art 49 del vigente Decreto Legislativo n. 267/2000, sul presente atto.

Villafranca Sicula, lì

Il Responsabile dell'Area Finanziaria

Ing. Giuseppe Neri